

문 서 번 호 호반건설-2020-00673

발 신 일 자 2020-03-19

수 신 인천시청 외 8개기관

참 조

제 목 인천영종국제도시 A47 호반 씨잇 특별공급 대상자 명단 요청

1. 귀 청의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 당사에서 건설하는 “영종국제도시 A47 호반씨잇” 특별공급 일정을 아래와 같이 통보하오니, 「주택공급에 관한 규칙」 제36조, 제38조에 따라 해당 대상자 명단을 회신하여 주시기 바랍니다.

3. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제19조, 제50조에 따라 특별공급도 인터넷청약 ‘청약홈(www.applyhome.co.kr)’을 원칙으로 하며, 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우만 방문접수(건본주택)도 가능합니다. (※ 단, 건본주택에서 청약신청 시 자격입증 서류를 반드시 제출하셔야 합니다.)

4. 「주택공급에 관한 규칙」 제36조, 제38조에 의거, 관계기관의 장이 정하는 우선 순위 기준에 따라 1세대 1주택의 기준으로 특별공급을 할 수 있도록 하고 있습니다. 이 점 유념하시어 관계기관의 장이 정하는 우선 순위 기준을 준수하여 추천 순위자 명단 작성을하여 주시기 바랍니다.

5. 해당 추천기관에서 특별공급 대상자(당첨 예정자, 예비자)로 선정통보를 받았다 하더라도, 반드시 특별공급 신청일에 인터넷 청약접수를 하셔야 합니다.(인터넷 미청약 시 당첨자 선정 및 계약 불가) 또한, 신청자가 안내문 내용을 미숙지하고 신청하여 받은 불이익에 대해 사업주체는 책임지지 않으므로, ‘신청자격’ 및 ‘공급대상에서 제외되는 자’를 충분히 숙지하여 신청하시기 바랍니다.

6. 아울러 국토교통부의 ‘코로나19 확산 방지를 위한 건본주택 운영 관련 협조 요청’에 근거하여 경제자유구역 특별공급과 관련한 서류 접수 방법을 ‘우편 접수’로 진행하고자 합니다.(건본주택 접수 불가)

- 아 래 -

#### 1) 공급규모

가. 공급위치 : 인천광역시 중구 영종국제도시 A47블록

나. 공급규모 : 아파트 지하1층, 지상25층 6개동 총 534세대 및 부대복리시설

(일반(기관추천) / 경제자유구역 특별공급 106세대 포함)

다. 주 택 형 : 74A㎡, 74B㎡, 84A㎡, 84B㎡, 84C㎡, 84D㎡

#### 2) 일반 특별공급 대상

주택형(전용면적기준)		전체 계	일반공급 세대수	특별공급 세대수 (예비 세대수)								경제자유구역	소계
				일반 (기관추천)									
주택형	약식표기			국가유공자 등	장애인	10년 이상 장기복무 군인	장기복무 제대 군인	중소기업 근로자	북한이탈 주민	우수선수			
74.5850A	74A	96	48	1(3)	3(9)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	9(27)	18(54)	
74.7150B	74B	98	48	2(6)	3(9)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	10(30)	20(60)	
84.5781A	84A	117	52	2(6)	5(15)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	12(36)	24(72)	
84.9786B	84B	123	59	2(6)	5(15)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	12(36)	24(72)	
84.8753C	84C	50	24	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	0(0)	0(0)	5(15)	10(30)	
84.8631D	84D	50	24	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	0(0)	0(0)	5(15)	10(30)	
합계		534	255	9(27)	18(54)	6(18)	6(18)	6(18)	4(12)	4(12)	53(159)	106(318)	

3) 특별공급 일정(예정)

구 분	일정(예정)	비 고
특별공급 사전접수 (우편 접수)	고시 이후 ~ 2020.03.30(월) 까지	※ 우편 접수 주소(등기발송 필수) 인천광역시 연수구 송도동 178-1 (호반써밋 스카이센트럴 건본주택) ※ 우편 소인 날짜 기준 : 2020년 03월 030일(월)까지 ※ 해당 기간 내 서류 미제출 및 누락 시 특별공급 대상자 선정 제외
입주자 모집공고	2020.04.02.(목)	※ 홈페이지(www.hobansummit-yj.co.kr)
특별공급 접수(청약)	2020.04.13.(월)	※ 한국감정원 홈페이지(www.applyhome.co.kr) (08:00~17:30)
당첨자 동·호수 및 예비입주자 발표	2020.04.22.(수)	※ 한국감정원 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 개별 조회
계약 체결	2020.05.05.(화) ~ 2020.05.07.(목)	※ 장소 : 건본주택(인천광역시 연수구 송도동 178-1) ※ 시간 : 10:00~16:00

4) 기관추천 대상자는 2020 04 09 ( ) 10:00 추천 대상자 명단 회신요청 드리며,  
'기관추천 특별공급 안내문'에 따른 지역배분에 맞추어 해당지역별 추천자를 추천하여 주시기 바랍니다.

5) 추천대상자의 원활한 인터넷청약 신청을 위하여 주민등록번호(뒷자리 포함) 전체를 기재 부탁드립니다.  
(해당기관 추천자 성명, 주민등록번호로 금융결제원 전산관리 됨)

6) 기관추천 특별공급 예비입주자 추천 여부는 기관이 결정합니다.

7) 당첨자 및 예비입주자, 동·호수 추첨은 한국감정원 컴퓨터 입주자 선정 프로그램에 의해 일반공급 당첨 대상자와 함께 진행되며 동·호수는 무작위로 결정합니다.

※ 입주자모집공고 일정에 따라 신청 일시 및 공급내역이 변동될 수 있으며, 변경 시 재통지 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

\* 첨 부 : 1. 일반(기관추천)/경제자유구역 특별공급 안내문 1부,  
2. 영종국제도시 A47 호반써밋 관련자료 1부,  
3. 명단 작성 양식(안) 1부, 끝.

**주식회사 호반건설**  
**대표이사 송 종 민**

